



Додаток 1  
До Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку  
1 «Загальні вимоги до фінансової звітності»

Підприємство Комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація» Дата (рік, місяць, число) \_\_\_\_\_ за ЄДРПОУ \_\_\_\_\_  
Територія М.КИЇВ за КОАТУУ \_\_\_\_\_  
Організаційно-правова форма господарювання комунальне підприємство за КОПФГ \_\_\_\_\_  
Вид економічної діяльності \_\_\_\_\_ за КВЕД \_\_\_\_\_  
Середня кількість працівників <sup>1</sup> 301  
Адреса, телефон 01001, м. Київ, вул. Володимирська, 51а, 2346119  
Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака  
Складено (зробити позначку «v» у відповідній клітинці):  
за положенням (стандартами) бухгалтерського обліку \_\_\_\_\_  
за міжнародними стандартами фінансової звітності \_\_\_\_\_

| Коди       |    |    |
|------------|----|----|
| 21         | 01 | 01 |
| 03366500   |    |    |
| 8039100000 |    |    |
| 150        |    |    |
| 68.20      |    |    |

|   |
|---|
| V |
|---|

**Баланс (Звіт про фінансовий стан) (зведений)**  
на 31 грудня 2020 р.

Форма № 1 Код за ДКУД 1801001

| Актив  | Код рядка   | На початок звітного періоду | На кінець звітного періоду |
|--|-------------|-----------------------------|----------------------------|
| 1  | 2           | 3                           | 4                          |
| <b>I. Необоротні активи</b>  |             |                             |                            |
| Нематеріальні активи:  | 1000        | 17298                       | 28583                      |
| первісна вартість  | 1001        | 19020                       | 30476                      |
| накопичена амортизація   | 1002        | 1722                        | 1893                       |
| Незавершені капітальні інвестиції                                      | 1005        | 53221                       | 45210                      |
| Основні засоби:  | 1010        | 845722                      | 5170502                    |
| первісна вартість  | 1011        | 3401858                     | 30660316                   |
| знос   | 1012        | 2556136                     | 25489814                   |
| Інвестиційна нерухомість   | 1015        | —                           | —                          |
| Довгострокові біологічні активи  | 1020        | —                           | —                          |
| Довгострокові фінансові інвестиції:                                    |             |                             |                            |
| які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств       | 1030        | —                           | —                          |
| інші фінансові інвестиції  | 1035        | —                           | —                          |
| Довгострокова дебіторська заборгованість                               | 1040        | —                           | —                          |
| Відстрочені податкові активи   | 1045        | 1609                        | 1547                       |
| Інші необоротні активи   | 1090        | —                           | —                          |
| <b>Усього за розділом I</b>  | <b>1095</b> | <b>917850</b>               | <b>5245842</b>             |
| <b>II. Оборотні активи</b>   |             |                             |                            |
| Запаси   | 1100        | 2980                        | 2675                       |
| в т.ч.: виробничі запаси   | 1101        | 2892                        | 2593                       |
| незавершене виробництво  | 1102        | —                           | —                          |
| готова продукція   | 1103        | 88                          | 82                         |
| товари   | 1104        | —                           | —                          |
| Поточні біологічні активи  | 1110        | —                           | —                          |
| Векселі одержані   | 1120        | —                           | —                          |
| Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги       | 1125        | 40619                       | 47546                      |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками:                            |             |                             |                            |
| за виданими авансами   | 1130        | 1346                        | 962                        |
| з бюджетом   | 1135        | 15                          | 41                         |
| у тому числі з податку на прибуток                                     | 1136        | —                           | —                          |
| Дебіторська заборгованість із нарахованих доходів                      | 1140        | —                           | —                          |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків   | 1145        | —                           | —                          |
| Інша поточна дебіторська заборгованість                                | 1155        | 2613                        | 1790                       |
| Поточні фінансові інвестиції   | 1160        | —                           | —                          |
| Гроші та їх еквіваленти  | 1165        | 53069                       | 15819                      |
| в т.ч.: готівка  | 1166        | —                           | —                          |
| рахунки в банках   | 1167        | 53069                       | 15819                      |
| Витрати майбутніх періодів   | 1170        | —                           | —                          |
| Інші оборотні активи   | 1190        | 2047                        | 3100                       |
| <b>Усього за розділом II</b>   | <b>1195</b> | <b>102689</b>               | <b>71933</b>               |
| <b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття</b> | <b>1200</b> | —                           | —                          |
| <b>Баланс</b>  | <b>1300</b> | <b>1020539</b>              | <b>5317775</b>             |

## Продовження додатка 1

| Пасив  | Код рядка   | На початок звітного періоду | На кінець звітного періоду |
|--|-------------|-----------------------------|----------------------------|
| <b>I. Власний капітал</b>  |             |                             |                            |
| Зареєстрований (пайовий) капітал   | 1400        | 10351                       | 10351                      |
| <i>у т.ч. внески до незареєстрованого статутного капіталу</i>  | 1401        | —                           | —                          |
| Капітал у дооцінках  | 1405        | 738344                      | 5020987                    |
| Додатковий капітал   | 1410        | 156648                      | 203569                     |
| Резервний капітал  | 1415        | 2046                        | —                          |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)  | 1420        | —                           | -8019                      |
| Неоплачений капітал  | 1425        | —                           | —                          |
| Вилучений капітал  | 1430        | —                           | —                          |
| <b>Усього за розділом I</b>  | <b>1495</b> | <b>907389</b>               | <b>5226888</b>             |
| <b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>   |             |                             |                            |
| Відстрочені податкові зобов'язання   | 1500        | —                           | —                          |
| Довгострокові кредити банків   | 1510        | —                           | —                          |
| Інші довгострокові зобов'язання  | 1515        | —                           | —                          |
| Довгострокові забезпечення   | 1520        | —                           | —                          |
| Цільове фінансування   | 1525        | 30157                       | 30295                      |
| <b>Усього за розділом II</b>   | <b>1595</b> | <b>30157</b>                | <b>30295</b>               |
| <b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>  |             |                             |                            |
| Короткострокові кредити банків   | 1600        | —                           | —                          |
| Векселі видані   | 1605        | —                           | —                          |
| Поточна кредиторська заборгованість за:  |             |                             |                            |
| довгостроковими зобов'язаннями   | 1610        | —                           | —                          |
| товари, роботи, послуги  | 1615        | 1562                        | 2098                       |
| розрахунками з бюджетом  | 1620        | 5398                        | 9105                       |
| у тому числі з податку на прибуток   | 1621        | 1257                        | —                          |
| розрахунками зі страхування  | 1625        | 882                         | 774                        |
| розрахунками з оплати праці  | 1630        | 2982                        | 2941                       |
| <i>Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами</i>  | <i>1635</i> | <i>7923</i>                 | <i>8263</i>                |
| <i>Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками</i>                                  | <i>1640</i> | <i>—</i>                    | <i>—</i>                   |
| Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків  | 1645        | —                           | —                          |
| Поточні забезпечення   | 1660        | 41328                       | 15805                      |
| Доходи майбутніх періодів  | 1665        | 18611                       | 17279                      |
| Інші поточні зобов'язання  | 1690        | 4307                        | 4327                       |
| <b>Усього за розділом III</b>  | <b>1695</b> | <b>82993</b>                | <b>60592</b>               |
| <b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b> | <b>1700</b> | <b>—</b>                    | <b>—</b>                   |
| <b>Баланс</b>  | <b>1900</b> | <b>1020539</b>              | <b>5317775</b>             |



*(Handwritten signature)*

(підпис)

*(Handwritten signature)*

(підпис)

Дмитро ВЕТОХА  
(ініціали, прізвище)

Ольга МАРУНИЧ  
(ініціали, прізвище)

<sup>1</sup>Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики